



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «СМНУ СИНЕТИК»
Донковцев Р.А.
_____ 2022г.



ПРОГРАММА ОБУЧЕНИЯ

«Основы ценообразования и сметного нормирования в строительстве»

Приказ № 35/22/СМНУ от 24.03.2022г.

г.Ангарск 2022г.

Курс 2 КУРС ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ
Ценообразование и сметное нормирование в строительстве
для специалистов с опытом работы

Повышение квалификации сметчиков, начальников сметных отделов проводится 1 раз в 5 лет (Основание: Приказ Минздравсоцразвития РФ от 23.04.2008 № 188).

Этот курс ориентирован на сметчиков, имеющих опыт работы в составлении сметно-нормативной документации и работающих в организациях широкого профиля. Учебная программа курса включает в себя следующие вопросы: реформа системы ценообразования в строительстве, особенности составления сметной документации на общестроительные, монтажные, пусконаладочные, ремонтно-строительные, сводный сметный расчет стоимости строительства, укрупненные расценки, укрупненные показатели цены строительства, договора подряда, влияние ПОС и ППР на стоимость строительства.

Учебная программа рассчитана на 72 часа и включает аудиторные и заочные консультационные занятия.

По окончании курса выпускники получают удостоверение о повышении квалификации, что является одним из требований для членства организации в СРО.

Срок действия удостоверения - 5 лет.

УЧЕБНАЯ ПРОГРАММА КУРСА № 2
«Основы ценообразования и сметного нормирования в строительстве»

№ п/п	Наименование модулей	Наименование тем	Всего час.	В том числе		Форма контроля
				Лекции	Практика	
1	Реформа системы ценообразования и сметного нормирования в строительстве	Методика определения сметных цен на затраты труда в строительстве. Методика определения сметных цен на материалы, изделия, конструкции, оборудование и цен услуг на перевозку грузов для строительства. Методика определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов. Методика определения сметных норм.	4	4		
2	Состав и структура сметной стоимости строительной продукции	Стадии разработки, состав, формы проектносметной документации. Методы определения стоимости в строительстве. Ресурсный метод определения стоимости СМР. Учёт инфляционных процессов.	6	4	2	
3	Состав и порядок разработки сметной документации	Проект организации строительства (ПОС) и проект производства работ (ППР), их состав и порядок разработки. Влияние ПОС на стоимость строительной продукции.	2	2		
		Особенности составления сметной документации на монтажные работы.	6	3	3	
		Особенности составления сметной документации на пусконаладочные работы.	4	2	2	
		Особенности составления сметной документации на проектные и изыскательские работы.	2	2	0	
		Особенности составления сметной документации на ремонтно-строительные работы.	6	4	2	

		Особенности составления сметной документации на наружные и внутренние инженерные сети, водопровод, канализацию.	4	2	2	
		Укрупнённые расценки. Укрупнённые показатели базисной стоимости.	2	2		
		Состав и порядок разработки сводного сметного расчёта стоимости строительства.	6	4	2	
		Проверка проектно-сметной документации органами технического надзора.	2	2		
		Приемка и порядок расчетов за выполненные работы.	4	2	2	
		Экспертиза проектно-сметной документации.	6	3	3	
4	Формирование договорных цен на строительную продукцию	Формирование договорных цен на строительную продукцию	3	3	0	
		Особенности проведения процедур в рамках 44 и 223 ФЗ РФ.	2	2		
5	Автоматизированный сметный расчет	Автоматизированный сметный расчет в АПК «Гранд»	2		2	
6		Обоснование НМЦК	2		2	
7		Консультации	8		8	
8	Итоговая аттестация		1	0	1	Зачёт
Всего			72	41	31	

Руководитель группы - Березина Оксана Александровна